



Housing Gift への寄付のお願い

— ハウジング・ギフト —



今年度のキーワードは **サブリース契約** です。

サブリース契約とは物件の所有者から仲介する事業者が物件を借りて（マスターリース契約と言います）住まいを必要とする方に貸し出す（サブリース契約）しくみのこと。生活クラブが、物件の所有者と住まいを必要とする方々の間に入ってつなぎます。



オーナー

マスターリース契約
借り上げ
賃料

生活クラブ
居住支援

サブリース契約
家賃



入居



住まいに
お困りの方

どうしてサブリース契約が住まいの問題の解決になるの？

①迅速な対応ができる！

いつ住まいの相談があってもあらかじめサブリース契約している物件があれば、入居希望者へ速やかに住まいを提供することができます。

②入居者が助かる！

入居希望者は、生活クラブと入居契約を結ぶので、保証人がいない方や多額の初期費用が支払えない方でも、毎月の家賃の支払い目途があれば、契約ができます。

③オーナーさんも安心！

サブリース契約では、オーナーさんから生活クラブが物件を借りて毎月家賃を支払います。オーナーさんは、空室でも安定的に家賃収入を得ることができます。

みんなで 小さな大家さん になって
住まいの安心を創っていきましょう！

Housing Gift 申込方法

下記「Housing Gift」参加申込書にご記入の上、デポフロアへご持参ください。

※提出用紙に切り取り線をつけていますが、切り取らずにこのまま提出いただいて構いません。

ウェブサイトからの
問い合わせはこちらから



この件に関するお問合せ

ソーシャルインクルーシブ推進室 0120-472-379 (祝祭日を除く月～金 10時～16時)

切り取り線

◆ Housing Gift 参加申込書 ◆

以下の通り、寄付を申し込みます。

記入日 年 月 日

デポ一名	
組合員名	
電話番号	
組合員コード	

申込口数

(1口 300円)

● 提出〆切 ●

6月13日 (金)

◆ 集金引落日：7月28日 (月)

共同購入代金といっしょに引き落としとなります。(名称：「Housing Gift」)

※寄付金は非課税・割戻し対象外で利用金額には含まれません。

※この寄付は税制上の優遇措置適用対象外となります。